

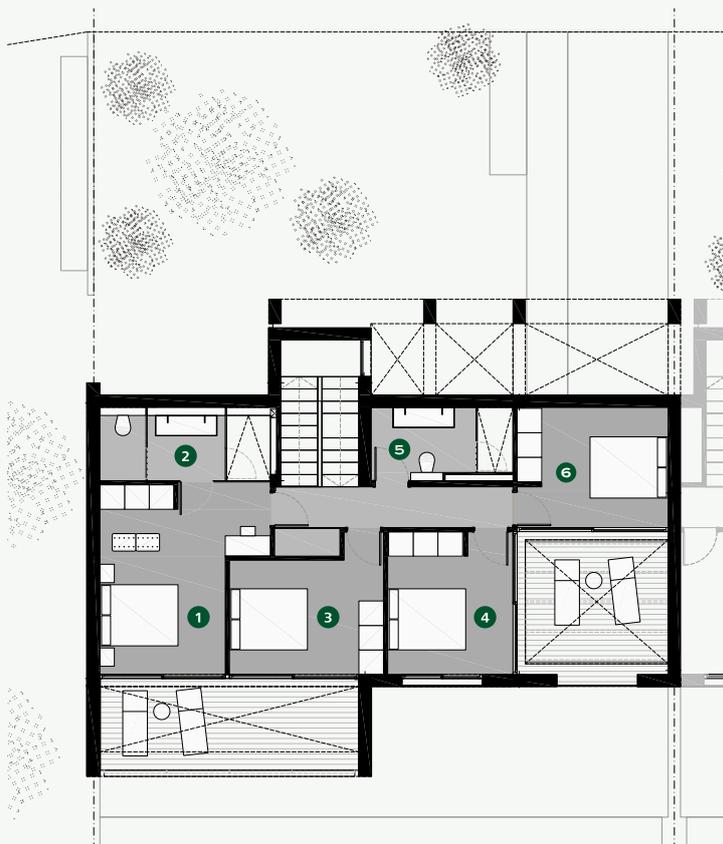
F1 LA SELVA TERRACE VILLA

Situadas junto al hoyo 10 del Stadium Course, las propiedades de la urbanización Terrace Villas disfrutan de una situación privilegiada en el corazón de Camiral Golf & Wellness. Rodeadas por el campo de golf, las propiedades de 4 dormitorios, están a tan solo 2 minutos a pie de la Casa Club, del Residents Club y de otras instalaciones del resort y presentan una distribución uniforme en dos plantas, contiguas a la zona de la piscina. En la planta baja, las espaciosas casas cuentan con una cocina y una zona de estar que se abre directamente a un patio privado con barbacoa. En la planta superior se encuentran los cuatro dormitorios, entre ellos una suite principal y una terraza privada. La entrada monumental de cada unidad hace que incluso el parking con marquesina se convierta en un elemento estético. Gracias a la perfecta fusión entre espacios interiores y exteriores, las Terrace Villas consiguen integrarse armoniosamente en el entorno natural. Estas villas ultramodernas están equipadas con las últimas tecnologías en viviendas inteligentes, parking privado y acceso a una zona comunitaria con piscina desbordante, vestuarios y terraza solárium.



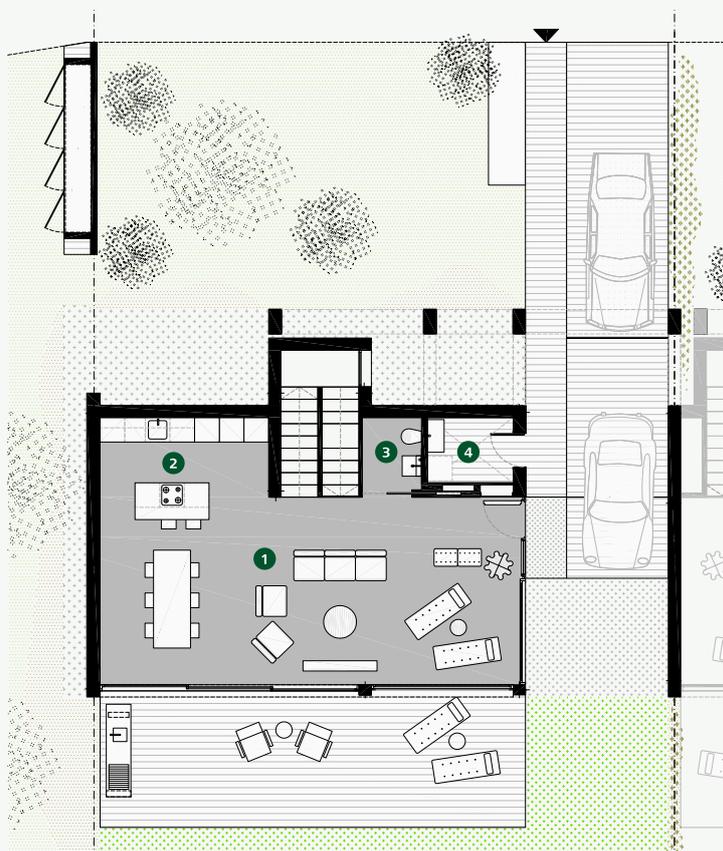
PLANTA SUPERIOR

- 1 Habitación principal
- 2 Baño principal
- 3 Habitación
- 4 Habitación
- 5 Baño
- 6 Habitación



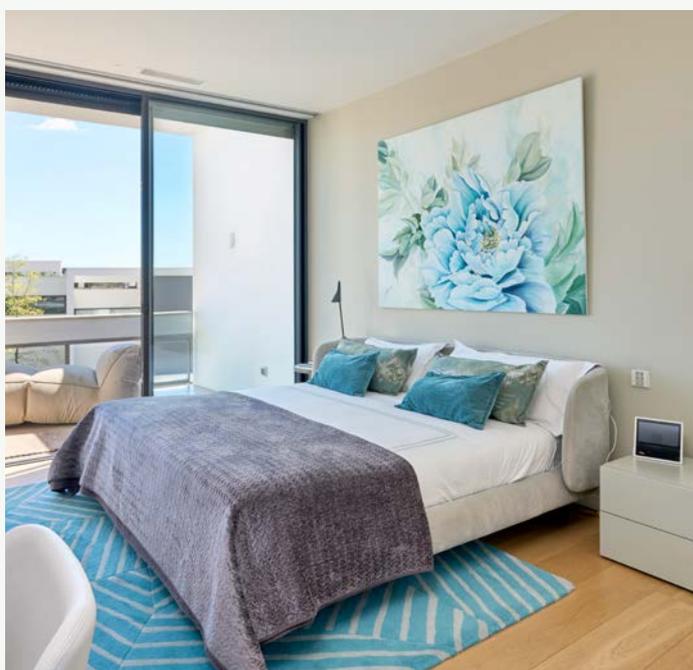
PLANTA BAJA

- 1 Salón – Comedor
- 2 Cocina
- 3 Aseo
- 4 Lavadero



ESPECIFICACIONES

Arquitecto	Lagula Arquitectes
Price	1.190.000 €
Superficie construida	168 m ²
Porches y terrazas	116,4 m ²
Habitaciones	4
Baños	2
Aseo	1
Terraza exterior	
Jardín	385 m ²
Amplio balcón	
Parking Privado	33 m ²
Trastero	
Piscina comunitaria	
Aire Acondicionado	
Calefacción	Suelo Radiante
Domótica	Control 4
Comunicaciones	Fibra óptica, puntos de acceso Wi-Fi
Calificación Energética	Clasificación B



CONTACTO

Camiral Golf & Wellness
Carretera N-II km701,
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain
+34 972 472 957
realestate@camiral.com
www.camiral.com