



**CAMIRAL**

GOLF & WELLNESS

## B6 302 LA SELVA APARTMENTS

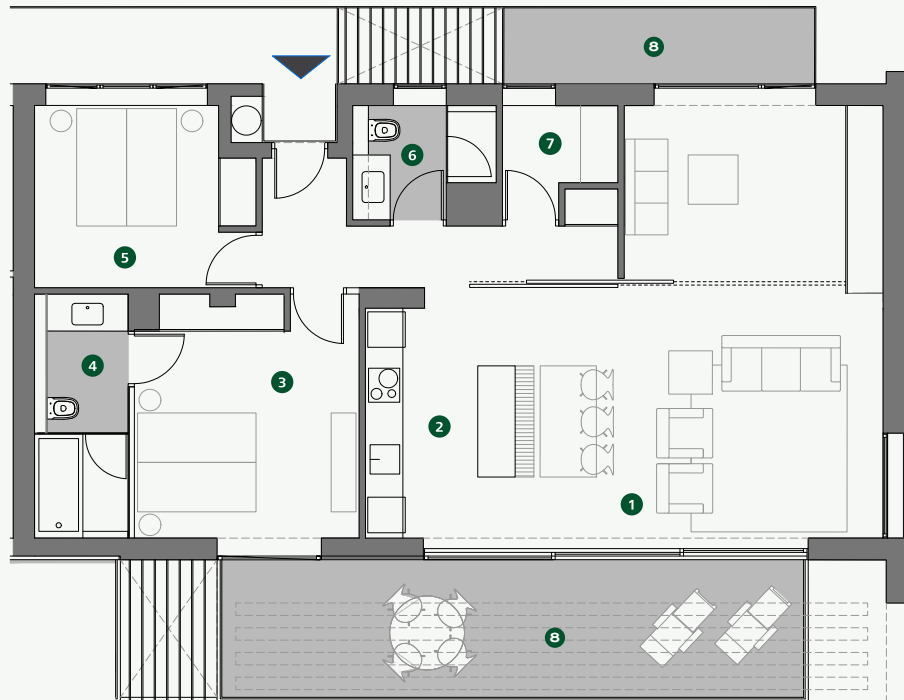
Este moderno apartamento de dos dormitorios ofrece impresionantes vistas al hoyo 17 del galardonado Stadium Course y al hoyo 10 del Tour Course. Esta propiedad de 108 m<sup>2</sup> garantiza una privacidad excepcional al situarse en la exclusiva residencia La Selva, a poca distancia de la Casa Club, el Residents' Club y otras instalaciones clave del resort.

El amplio salón de concepto abierto cuenta con una cocina Bulthaup completamente equipada. Las ventanas de suelo a techo permiten una abundante entrada de luz natural. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite y acceso directo a una de las terrazas. Además, la propiedad dispone de un lavadero, una plaza de aparcamiento y un trastero privado en el mismo edificio.



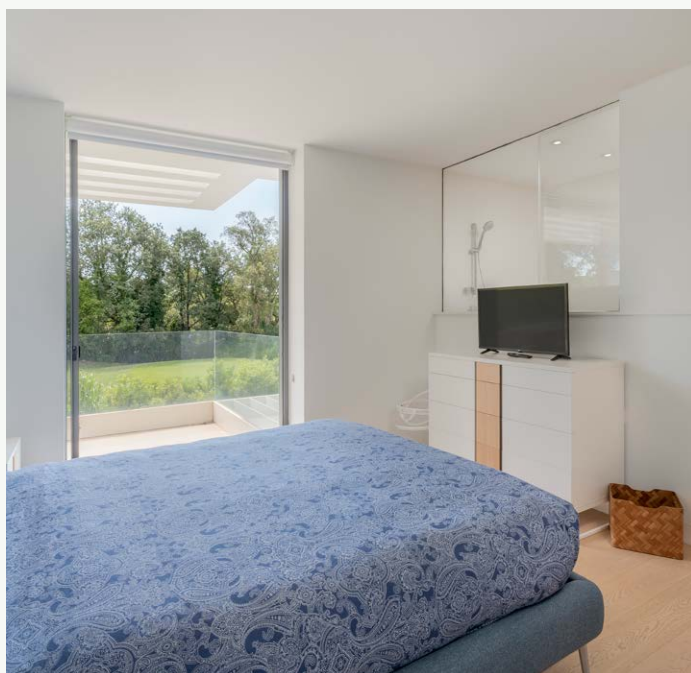
# PLANO

- 1 Salón – Comedor
- 2 Cocina
- 3 Habitación principal
- 4 Baño principal
- 5 Habitación
- 6 Baño
- 7 Lavadero
- 8 Terraza



# ESPECIFICACIONES

Arquitecto	Jaime Prous Architects
Precio	760.000€
Superficie interior construida	108 m <sup>2</sup>
Superficie exterior construida	28 m <sup>2</sup>
Habitaciones	2
Baños	2
Parquin privado	
Trastero	
Lavadero	
Aire acondicionado	
Calefacción	Suelo Radiante
Domótica	Control 4
Comunicaciones	Fibra óptica, puntos de acceso Wi-Fi
Calificación Energética	En trámite



## CONTACTO

Camiral Golf & Wellness  
Carretera N-II km701,  
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain  
+34 972 472 957  
realestate@camiral.com  
[www.camiral.com](http://www.camiral.com)