



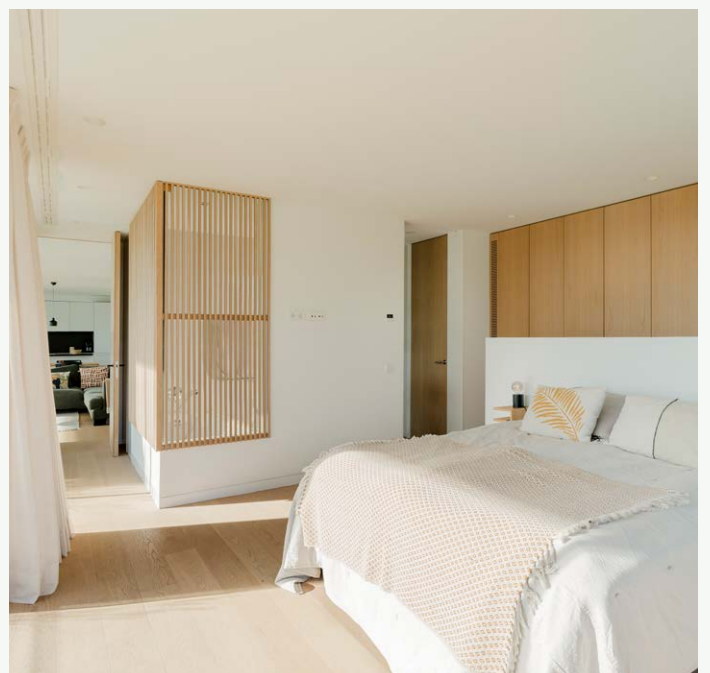
CAMIRAL

GOLF & WELLNESS

B5 401 LA SELVA APARTMENTS

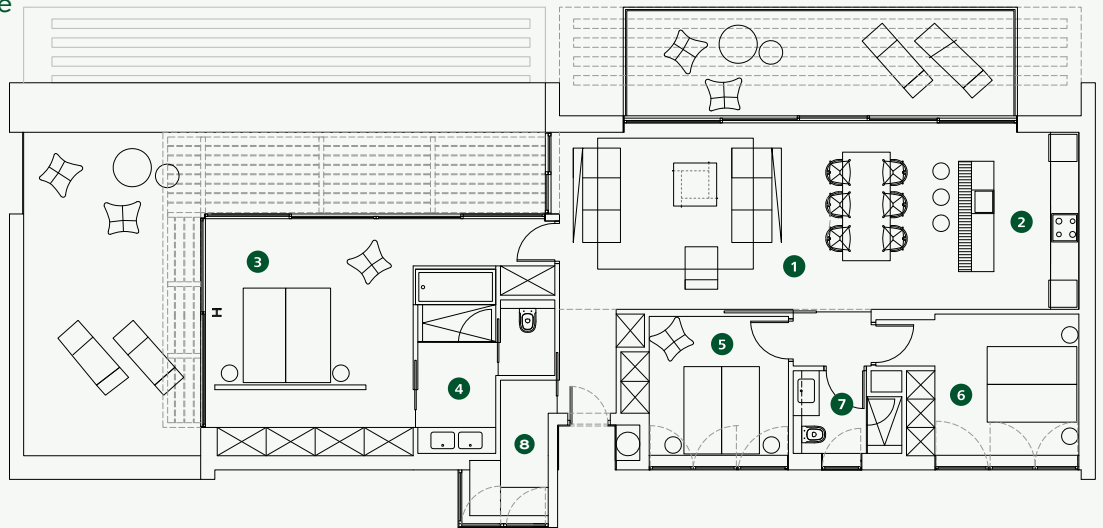
Cet appartement exquis, comptant trois chambres à coucher, occupe un emplacement privilégié au dernier étage du bloc 5, dans le quartier résidentiel exclusif de « La Selva ». Une courte promenade vous mène au Clubhouse et au Residents' Club. De l'appartement, profitez d'une vue panoramique sur le célèbre 10e fairway du Tour Course.

L'intérieur comprend un salon spacieux avec une élégante cuisine ouverte à marque Bulthaup, qui s'ouvre harmonieusement sur deux vastes terrasses – l'une captant le soleil du matin et l'autre offrant une vue privée sur le coucher de soleil derrière les montagnes. La suite principale comprend un charmant dressing et une luxueuse salle de bains attenante. En outre, un local de rangement sécurisé au sous-sol et une place de parking désignée garantissent à la fois commodité et confort dans cette résidence magnifiquement aménagée.



PLAN

- 1 Séjour – Salle à manger
- 2 Cuisine
- 3 Chambre Principale
- 4 Salle de bain principale
- 5 Chambre
- 6 Chambre
- 7 Salle de bain
- 8 Buanderie



3ème ÉTAGE

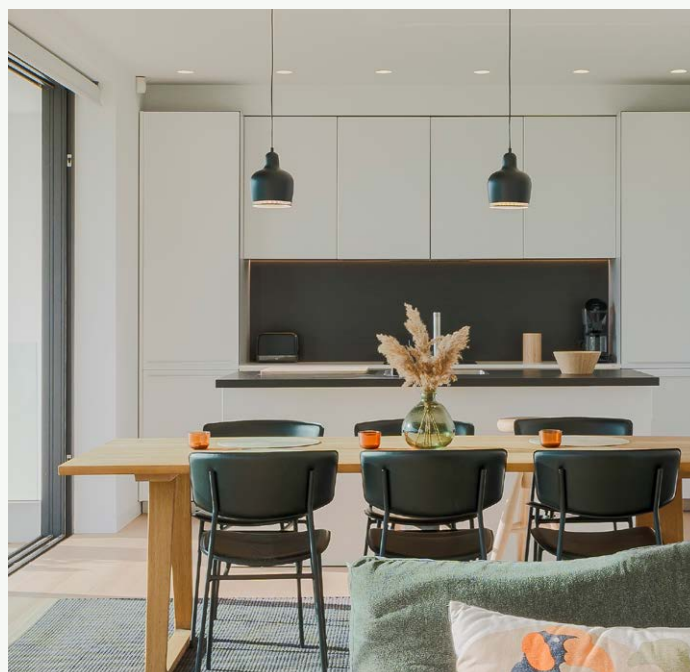
2ème ÉTAGE

1er ÉTAGE

REZ DE CAHUSSÉE

CARACTÉRISTIQUES

Architect	Jaime Prous Arquitects
Prix	840.000€
Surface intérieure	129 m ²
Vérandas et terrasses	58 m ²
Chambre	3
Salles de bain	2
Terrasse extérieure	
Parking privé	
Débarras	
Air conditionné	
Chauffage	Plancher radiant
Domotique	Control 4
Communications	Fibre optique, points d'accès Wi-Fi
Qualifications Énergétiques	En cours



CONTACT

Camiral Golf & Wellness
Carretera N-II km701,
17455 Caldes de Malavella, Girona, Spain
+34 972 472 957
realestate@camiral.com
www.camiral.com